

HALIMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R

☒ 8452 HALIMBA, Petőfi u. 16.

☎(88) 503-420 fax:(88) 237-003

Ügyszám: 11/435/2017.

Tárgy: Dr. Szalai Miklós Általános Iskolára vonatkozó vagyonekezelési szerződés módosítása

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. április 25-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) alapján Halimba község vonatkozásában az óvodai nevelés kivételével az állam gondoskodik a köznevelési feladatok ellátásáról, így a Dr. Szalai Miklós Általános Iskola fenntartásáról és működtetéséről.

Az Nkt. 76. § (5) bekezdése, valamint a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § (1) bekezdése alapján a 2013. január 1-jétől állami fenntartásba kerülő köznevelési feladatok ellátását szolgáló, az önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon a KLIK

- a) vagyonekezelésébe került, ha az intézményt a KLIK működteti,
- b) ingyenes használatába kerül, ha az intézményt az önkormányzat működteti.

Halimba község esetében a fenntartói és működtetői jogosultságokat egyaránt a KLIK gyakorolja, ennek megfelelően 2013. február 11-én, a vagyonekezelői jog alapítására vonatkozóan vagyonekezelői szerződést kötött az önkormányzat és a KLIK.

Az elmúlt időszakban bekövetkezett személyi ügyi és gazdasági változások indokolják a korábbi vagyonekezelői szerződés módosítását.

A módosítás 3 pontban érinti az eredeti szerződést:

- Változott a szerződő partner elnevezése valamint változott a kapcsolattartók személye.
- Módosult a vagyonekezelési szerződés 1. számú mellékletének II.2.a. pontja vagyis a közétkeztetési feladatellátáshoz kapcsolódó helyiség bérleti díjának változott.
- Változott a szerződés 1. számú mellékletének II.3. pontja vagyis a karbantartói feladatok ellátására vonatkozó feltételek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a mellékletét képező szerződésmódosítást megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Szalai Miklós Általános Iskola állami fenntartásba és működtetésbe vételéhez kapcsolódóan a határozat mellékletét képező vagyonekezelési szerződés módosítását (1. számú melléklet) elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az aláírt szerződés módosítást a Pápai Tankerületi Központ részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Halimba, 2017. április 19.

Tóbel János
polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Halimba Község Önkormányzata

székhelye: 8452 Halimba, Petőfi Sándor utca 16.

képviseli: Tóbel János polgármester

ÁHT azonosítója: 721527

adóigazgatási azonosító száma: 15427023-2-19

bankszámlaszáma: 12084003-00204082-00100009

KSH statisztikai számjele: 15427023-8411-321-19

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Pápai Tankerületi Központ

székhelye: 8500 Pápa, Mézeskalács utca 2.

képviseli: Egyházi Andrea tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835341-2-19

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10048005-00336949-00000000

ÁHT azonosítója: 361751

KSH statisztikai számjele: 15835341-8412-312-19

mint átvevő (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. A Kormány a 2016. december 31-ig hatályos, „a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról” szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (a továbbiakban: KLIK) jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszítette. „Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja a Pápai Tankerületi Központ.

II. A szerződés tárgya

1. Fentiekre tekintettel Felek megállapítják, hogy 2013. február 11-én vagyonkezelési szerződést (a továbbiakban: Vagyonkezelési szerződés) kötöttek a Nyirádi Erzsébet Királyné Általános Iskola Dr. Szalai Miklós Tagintézménye elnevezésű köznevelési intézmény elhelyezésére szolgáló halimbai 258 hrsz.-ú ingatlan tekintetében,

amelynek eredményeként Önkormányzat vagyongazdálkodásba adta ezen ingatlant
Vagyongazdálkodó részére.

2. Felek megállapítják, hogy az eltelt időszakban bekövetkezett személyügyi és gazdasági változásokra tekintettel a Vagyongazdálkodási szerződés módosítása vált szükségessé.
3. Felek fentiekre tekintettel a Vagyongazdálkodási Szerződést akként módosítják, hogy a Vagyongazdálkodási Szerződés 33. pontját az alábbiakban állapítják meg:

„33. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Halimba Község Önkormányzata kapcsolattartója:

Stampfné Varga Erika pénzügyi főmunkatárs

Tel.: +36 88/237-003

E-mail:

Pápai Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Pongrácz Barbara vagyongazdálkodási referens

Tel.: +36/89/310-642/15 mellék

E-mail: barbara.pongracz@kk.gov.hu”

- a) az 1. számú melléklet II. 2. a.) pontját az alábbiakban állapítják meg:

„a.) Az 1. pontban körülírt ingatlan ún. nagyiskola épületében található egy darab melegítő-konyha helyiség, melyben az Önkormányzat az iskolai közétkeztetési feladatok ellátásáról gondoskodik és e feladatot 2013. január 1-től is el kívánja látni változatlan helyen és formában.

A közétkeztetési feladatellátáshoz kapcsolódó helyiségre vonatkozóan Átadó 11.000 Ft+ÁFA/hó bérleti díjat fizet Átvevő részére oly módon, hogy a tárgyhót követő hónap 10. napjáig kiállított számla ellenében 15 napon belül teljesíti fizetési kötelezettségét.”

- b) az 1. számú melléklet II. 3.) pontját az alábbiakban állapítják meg:

„Felek rögzítik, hogy az iskola működtetésével kapcsolatos karbantartói feladatok ellátását közösen biztosítják az alábbi megosztás szerint: az iskola épületének karbantartásához a tulajdonos Önkormányzat biztosítja heti 20 órában a karbantartó személyét, valamint a munka elvégzéséhez szükséges kéziszerszámokat, gépeket és egyéb eszközöket.

Átvevő feladata és költsége a működtetéshez kapcsolódó karbantartáshoz szükséges anyagok, így különösen a hajtó és kenőanyag beszerzése.

A karbantartó az Önkormányzat alkalmazásában áll heti 40 óras munkarendben, ezért az iskolai karbantartói, fűtői feladatok elvégzéséért az Átvevő részére az Átadó karbantartási szolgáltatás címén számlát állít ki a tárgyhót követő hónap 10. napjáig 15 napos fizetési határidő kikötésével.

A karbantartási szolgáltatás nyújtásának díja a karbantartó munkaköri besorolásának megfelelő mindenkori minimálbér és járuléakai összességének 50 %-a, és ezen felül a működtetéshez kapcsolódó karbantartáshoz szükséges anyagok, hajtó és kenőanyag beszerzése az Átvevő feladata és költsége.”

4. Egyebekben a Felek a Vagyongazdálkodási szerződést nem módosítják, annak jelen szerződéssel nem módosított rendelkezéseit továbbra is érvényesnek és hatályosnak tekintik.

5. Felek jelen szerződésmódosítást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
6. Jelen vagyonkezelési szerződés módosítást Halimba Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozatával elfogadta.

Kelt: Pápa, 2017. április

.....
Halimba Község Önkormányzata
képviseli
Tóbel János
polgármester

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Halimba, 2017. április

.....
Pápai Tankerületi Központ
képviseli
Egyházi Andrea
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Pápa, 2017. április

.....
Halimba Község Önkormányzata
Stampfné Varga Erika
pénzügyi főmunkatárs

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Halimba, 2017.

.....
Pápai Tankerületi Központ
Huszár Endréné
gazdasági vezető

Ellenjegyzem:
Kelt:, 2017.

.....
ügyvéd